|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  **Башҡортостан Республикаһы** **Шаран районы**  **муниципаль районының**  **Мичурин ауыл Советы** **ауыл биләмәһе Советы** 452638, Мичурин ауылы,  тел.(34769) 2-44-48 | ШаранГерб цветной |  **Республика Башкортостан** **муниципальный район** **Шаранский район** **Совет сельского поселения** **Мичуринский сельсовет** 452638, с.Мичуринск,  тел.(34769) 2-44-48 |

**ҠАРАР РЕШЕНИЕ**

**О внесении изменений в Правила землепользования и застройки в сельском поселении Мичуринский сельсовет муниципального района Шаранский район Республики Башкортостан**

В связи с поступившим заявлением от гр. Хамидуллина Винера Карамуллиновича о внесении изменений в Правила землепользования и застройки в сельском поселении Мичуринский сельсовет муниципального района Шаранский район Республики Башкортостан (далее - Правила), утвержденные решением Совета сельского поселения Мичуринский сельсовет муниципального района Шаранский район Республики Башкортостан № 22/198 от 01.06.2018 года, в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, в целях совершенствования порядка регулирования землепользования и застройки на территории сельского поселения Мичуринский сельсовет муниципального района Шаранский район Республики Башкортостан, решением публичных слушаний от 30.01.2023 года Совет сельского поселения Мичуринский сельсовет муниципального района Шаранский районРеспублики Башкортостан, РЕШИЛ:

 1. Разрешить внести изменения в предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства в порядке исключения на земельные участки, расположенный по адресам:

 - Республика Башкортостан, Шаранский район, с/с Мичуринский, с.Старотурбеево, ул.Центральная, д.37, условный номер 02:53:032001:ЗУ1с утвержденной максимальной площади 2000 кв.м. на площадь 6871 кв.м имеющий вид разрешенного использования «Для ведения личного подсобного хозяйства».

 2. Контроль над выполнением данного решения возложить на постоянную Комиссию Совета сельского поселения Мичуринский сельсовет муниципального района Шаранский район Республики Башкортостан по развитию предпринимательства, земельным вопросам, благоустройству и экологии.

 3. Настоящее решение обнародовать на информационном стенде Администрации сельского поселения Мичуринский сельсовет муниципального района Шаранский район Республики Башкортостан и на сайте сельского поселения Мичуринский сельсовет [http://sp-michurino.ru/](https://mail.yandex.ru/re.jsx?h=a,AEiFgXaEtPx62KCJAktiaQ&l=aHR0cDovL3NwLW1pY2h1cmluby5ydS8).

Глава сельского поселения В.Н.Корочкин

с.Мичуринск

20.02.2023

№ 41/348

**Схема расположения земельного участка или земельных участков**

**на кадастровом плане территории**

|  |
| --- |
| Условный номер земельного участка 02:53:032001:ЗУ1 |
| Площадь земельного участка 6871 м2 |
| Кадастровый квартал: 02:53:032001 |
| Адрес: Республика Башкортостан, Шаранский район, сельское поселение Мичуринский сельсовет, д. Старотурбеево, ул. Центральная, д. 37. |
| Категория земель: земли населенных пунктов |
| Территориальная зона: Зона усадебной застройки ЖУ.1 |
| Вид разрешенного использования: Для ведения личного подсобного хозяйства |
| Обозначение характерных точек границ | Координаты, м |
| Х | Y |

| 1 | 2 | 3 |
| --- | --- | --- |
| 2 | 681023.71 | 1240745.11 |
| 3 | 681004.78 | 1240766.75 |
| 5 | 680991.90 | 1240781.26 |
| 6 | 680879.20 | 1240700.62 |
| 7 | 680873.98 | 1240696.75 |
| 4 | 680885.66 | 1240681.10 |
| 1 | 680900.89 | 1240660.18 |
| 2 | 681023.71 | 1240745.11 |

|  |
| --- |
| PkzoThemeRendered05094506 |
| **Система координат: МСК-02****Масштаб 1:1500** |
| **Условные обозначения:**

|  |  |
| --- | --- |
| Сплошная красная линия 0,5 пунктов | **–** граница образуемого земельного участка, |
| Сплошная красная линия 0,5 пунктов | **–** граница учтенного земельного участка, |
|  | **–** граница кадастрового квартала, |
| Заштрихованный круг | **–** характерная точка границы земельного участка. |

 |

|  |
| --- |
| PkzoThemeRendered03585270 |
| **Система координат: МСК-02****Масштаб 1:1000** |
| **Условные обозначения:**

|  |  |
| --- | --- |
| Сплошная красная линия 0,5 пунктов | **–** граница образуемого земельного участка, |
| Сплошная красная линия 0,5 пунктов | **–** граница учтенного земельного участка, |
|  | **–** граница кадастрового квартала, |
| Заштрихованный круг | **–** характерная точка границы земельного участка. |

 |