|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Башҡортостан Республикаһы**  **Шаран районы**  **муниципаль районының**  **Мичурин ауыл Советы**  **ауыл биләмәһе Советы**  452638, Мичурин ауылы,  тел.(34769) 2-44-48 | ШаранГерб цветной | **Республика Башкортостан**  **муниципальный район**  **Шаранский район**  **Совет сельского поселения**  **Мичуринский сельсовет**  452638, с.Мичуринск,  тел.(34769) 2-44-48 |

**ҠАРАР РЕШЕНИЕ**

**О внесении изменений в Правила землепользования и застройки в сельском поселении Мичуринский сельсовет муниципального района Шаранский район Республики Башкортостан**

В связи с поступившим заявлением от гр. Кузьмина Леонида Николаевича о внесении изменений в Правила землепользования и застройки в сельском поселении Мичуринский сельсовет муниципального района Шаранский район Республики Башкортостан (далее - Правила), утвержденные решением Совета сельского поселения Мичуринский сельсовет муниципального района Шаранский район Республики Башкортостан № 22/198 от 01.06.2018 года, в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, в целях совершенствования порядка регулирования землепользования и застройки на территории сельского поселения Мичуринский сельсовет муниципального района Шаранский район Республики Башкортостан, решением публичных слушаний от 16.09.2021 года Совет сельского поселения Мичуринский сельсовет муниципального района Шаранский районРеспублики Башкортостан, РЕШИЛ:

1. Разрешить внести изменения в предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства в порядке исключения на земельные участки, расположенный по адресам:

- Республика Башкортостан, Шаранский район, с/с Мичуринский, с.Новоюмашево, ул.Молодежная, д.18,условный номер 02:53:031501:ЗУ1 с утвержденной максимальной площади 2000 кв.м. на площадь 3424 кв.м имеющий вид разрешенного использования «Для ведения личного подсобного хозяйства».

2. Контроль над выполнением данного решения возложить на постоянную Комиссию Совета сельского поселения Мичуринский сельсовет муниципального района Шаранский район Республики Башкортостан по развитию предпринимательства, земельным вопросам, благоустройству и экологии.

3. Настоящее решение обнародовать на информационном стенде Администрации сельского поселения Мичуринский сельсовет муниципального района Шаранский район Республики Башкортостан и на сайте сельского поселения Мичуринский сельсовет [http://sp-michurino.ru/](https://mail.yandex.ru/re.jsx?h=a,AEiFgXaEtPx62KCJAktiaQ&l=aHR0cDovL3NwLW1pY2h1cmluby5ydS8).

Глава сельского поселения В.Н.Корочкин

с.Мичуринск

18.10.2021

№ 29/239

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Утверждена | | | |
|  | | | |
| (наименование документа об утверждении, включая наименования | | | |
|  | | | |
| органов государственной власти или органов местного | | | |
|  | | | |
| самоуправления, принявших решение об утверждении схемы | | | |
|  | | | |
| или подписавших соглашение о перераспределении земельных участков) | | | |
| от |  | № |  |

**Схема расположения земельного участка или земельных участков**

**на кадастровом плане территории**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Условный номер земельного участка 02:53:031501:ЗУ1 | | |
| Площадь земельного участка 3424 м2 | | |
| Кадастровый квартал: 02:53:031501 | | |
| Местоположение: Российская Федерация, Республика Башкортостан, Шаранский район, сельское поселение Мичуринский сельсовет, с. Новоюмашево, ул. Молодежная, д. 18. | | |
| Категория земель: земли населенных пунктов | | |
| Территориальная зона: Зона усадебной застройки ЖУ.1 | | |
| Вид разрешенного использования: Для ведения личного подсобного хозяйства | | |
| Доступ к образуемому земельному участку 02:53:031501:ЗУ1 обеспечен через земли общего пользования. | | |
| Обозначение характерных точек границ | Координаты, м | |
| Х | Y |

| 1 | 2 | 3 |
| --- | --- | --- |
| 1 | 682931 | 1246224 |
| 2 | 682935 | 1246258 |
| 3 | 682836. | 1246275 |
| 4 | 682833 | 1246242 |
| 1 | 682931 | 1246224 |

|  |
| --- |
| PkzoThemeRendered03585270 |
| **Система координат: МСК-02**  **Масштаб 1:1000** |
| **Условные обозначения:**   |  |  | | --- | --- | | Сплошная красная линия 0,5 пунктов | **–** граница образуемого земельного участка, | | Сплошная красная линия 0,5 пунктов | **–** граница учтенного земельного участка, | |  | **–** граница кадастрового квартала, | | Заштрихованный круг | **–** характерная точка границы земельного участка. | |