|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **БАШКОРТОСТАН РЕСПУБЛИКАҺЫ****Шаран районы муниципаль районының****Мичурин ауыл Советы ауыл**  **биләмәһе хакимиәте****482638, Мичуринск ауылы,** **Урман-парк урамы , 12****тел.(34769) 2-44-48****E-mail: michurss@yandex.ru** |  | **РЕСПУБЛИКА БАШКОРТОСТАН** **Администрация сельского поселения****Мичуринский сельсовет муниципального района Шаранский район****452638,с. Мичуринск,****ул. Лесопарковая ,12****тел.(34769) 2-44-48****E-mail: michurss@yandex.ru** |

 **К А Р А Р ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

**«09 » март 2016 й. № 34 «09»марта 2016 г.**

**«О проведении торгов (аукциона) на право заключения договоров**

**аренды земельных участков»**

В соответствии со ст.ст. 11, 39.2., 39.11., Земельного кодекса Российской Федерации от 25.10.2001г. №136-ФЗ, **ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Комитету по управлению собственностью Министерства земельных и имущественных отношений Республики Башкортостан по Шаранскому району провести торги в форме аукциона на право заключения договоров аренды земельных участков из земель сельскохозяйственного назначения, согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Установить:

Способ проведения торгов в форме аукциона на право заключения договоров аренды земельных участков, указанных в пункте 1 настоящего постановления – продажа на аукционе, открытом по составу участников и по форме подачи предложений о цене.

Срок аренды земельных участков – согласно приложению к настоящему постановлению.

Средства платежа – денежная единица (валюта) Российской Федерации - рубль.

Форма и порядок внесения платежа – в безналичной форме единовременно в течение 10 рабочих дней с момента заключения договора аренды, заключаемым по итогам аукциона с победителем.

3. Установить начальную цену права заключения договора аренды земельного участка согласно приложению к настоящему постановлению.

4. Установить размер задатка – 100% от начальной цены на право заключения договора аренды земельного участка.

5. Определить величину повышения начальной цены земельного участка «шаг аукциона» в размере 3 %.

6. Управляющему делами администрации обеспечить опубликование извещения о проведении аукциона на официальном сайте администрации сельского поселения.

7. Комитету по управлению собственностью Министерства земельных и имущественных отношений Республики Башкортостан по Шаранскому району обеспечить опубликование извещения о проведении торгов на официальном сайте Российской Федерации www.torgi.gov.ru в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

8. Контроль за исполнением Постановления оставляю за собой.

Глава сельского поселения В.Н. Корочкин

 Приложение

к Постановлению главы сельского поселения

Мичуринский сельсовет муниципального района

Шаранский район Республики Башкортостан

от «09» марта 2016 г. № 34

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №лота | Адрес:Республика Башкортостан, Шаранский р-н | Категория земель | Кадастровый номер | Площадь,кв.м. | Разрешенное использование | Срок аренды, лет | Кадастровая стоимость земельного участка, руб. | % от кадастровой стоимости | Начальная цена, руб. | Сумма задатка – 100 % от начальной цены, руб. | Шаг аукциона – 3 %от начальной цены, руб. |
| 1 | с/с Мичуринский, д Рождественка, ул. Мира, д. 1 А | Земли населенных пунктов | 02:53:030701:181 | 1474 | Размещение хозяйственных построек (сарай) | 10 | 74466,48 | 1,5 | 1117,00 | 1117,00 | 33,51 |
| 2 | с/с Мичуринский, д Рождественка, ул. Мира, д. 3 А | 02:53:030701:182 | 2383 | 10 | 120389,16 | 1,5 | 1805,84 | 1805,84 | 54,18 |
| 3 | с/с Мичуринский | Земли сельскохозяйственного назначения | 02:53:033102:10 | 6985 | Водные объекты общего пользования | 10 | 13061,95 | 3,2 | 417,98 | 417,98 | 12,54 |
| 4 | с/с Мичуринский | 02:53:034002:67 | 23027 | Ведение личного подсобного хозяйства на полевых участках | 48 | 62403,17 | 1,5 | 936,05 | 936,05 | 28,08 |
| 5 | СП Мичуринский сельсовет | 02:53:034002:63 | 4650 | Водные объекты общего пользования | 10 | 12601,50 | 3,2 | 403,25 | 403,25 | 12,10 |
| 6 | с/с Мичуринский, с Мичуринск | 02:53:033101:6 | 3830 | 10 | 10379,30 | 3,2 | 332,14 | 332,14 | 9,96 |
| 7 | с/с Мичуринский | 02:53:033201:116 | 7725 | 10 | 14445,75 | 3,2 | 462,26 | 462,26 | 13,87 |
| 8 | с/с Мичуринский | 02:53:033902:126 | 233000 | Сельскохозяйственное использование | 48 | 319210 | 1,5 | 4788,15 | 4788,15 | 143,64 |
| 9 | с/с Мичуринский | 02:53:034002:64 | 22481 | Ведение личного подсобного хозяйства на полевых участках | 48 | 42039,47 | 1,5 | 630,59 | 630,59 | 18,92 |
| 10 | с/с Мичуринский | 02:53:034002:65 | 21758 | 48 | 40687,46 | 1,5 | 610,31 | 610,31 | 18,31 |
| 11 | с/с Мичуринский | 02:53:034002:62 | 19465 | 48 | 36399,55 | 1,5 | 545,99 | 545,99 | 16,38 |
| 12 | с/с Мичуринский | 02:53:034002:66 | 23150 | 48 | 62736,50 | 1,5 | 941,05 | 941,05 | 28,23 |
| 13 | с/с Мичуринский | 02:53:032802:27 | 18296 | 48 | 25065,52 | 1,5 | 375,98 | 375,98 | 11,28 |
| 14 | с/с Мичуринский | 02:53:033902:128 | 21138 | 48 | 28959,06 | 1,5 | 434,39 | 434,39 | 13,03 |

 Управляющий делами

 администрации сельского поселения А.И. Низаева