|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **БАШКОРТОСТАН РЕСПУБЛИКАҺЫ**  **Шаран районы муниципаль районының**  **Мичурин ауыл Советы ауыл**  **биләмәһе хакимиәте**  **482638, Мичуринск ауылы,**  **Урман-парк урамы , 12**  **тел.(34769) 2-44-48**  **E-mail: michurss@yandex.ru** |  | **РЕСПУБЛИКА БАШКОРТОСТАН**  **Администрация сельского поселения**  **Мичуринский сельсовет муниципального района Шаранский район**  **452638,с. Мичуринск,**  **ул. Лесопарковая ,12**  **тел.(34769) 2-44-48**  **E-mail: michurss@yandex.ru** |

**ҠАРАР**  **ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

**«17» февраль 2016 й. № 29 «17» февраля 2016 г.**

**«О предоставлении земельного участка в собственность**

**за плату Капитонову Риму Зиновиевичу»**

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации от 25.10.2001г. № 136-ФЗ, ст. 3.3. Федерального закона «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации» от 25 октября 2001 года N 137-ФЗ, Федеральным законом «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» от 06.10.2003 г. N 131-ФЗ, на основании заявления Капитонова Рима Зиновиевича (вх.№ 4 от 01.02.2016г.) и свидетельства о государственной регистрации права СВ 0223814 от 28.10.2015 года (запись регистрации 02-04/101-04/227/001/2015-2926/1), **ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Предоставить Капитонову Риму Зиновиевичу, 10.01.1965 года рождения, ИНН 025102714817, СНИЛС 075-678-294 20, паспорт 80 10 011376, выдан 24.02.2010 года Отделением УФМС России по Республике Башкортостан в Шаранском районе, код подразделения 020-069, зарегистрированному по адресу: Россия, Республика Башкортостан, Шаранский район, д. Рождественка, ул. Мира, д. 31, в собственность за плату земельный участок из земель населенных пунктов, находящийся по адресу: Республика Башкортостан, р-н Шаранский, с/с Мичуринский, д. Рождественка, ул. Мира, д. 85, кадастровый номер 02:53:030701:70, разрешенное использование: Земельные участки, занятые объектами сельскохозяйственного назначения для ведения сельского хозяйства, площадью 16938 кв.м.

2. Участок не обременен публичным сервитутом и иными правами третьих лиц.

3. Капитонову Риму Зиновиевичу:

использовать земельный участок в соответствии с его целевым назначением и принадлежностью к той или иной категории земель и разрешенным использованием, способами, которые не должны наносить вред окружающей среде, в том числе земле как природному объекту;

сохранять межевые, геодезические и другие специальные знаки, установленные на земельном участке в соответствии с законодательством;

осуществлять мероприятия по охране земель, соблюдать их порядок использования;

своевременно приступить к использованию земельного участка;

соблюдать при использовании земельного участка требования градостроительных регламентов, строительных, экологических, санитарно-гигиенических, противопожарных и иных правил, нормативов;

не допускать загрязнение, захламление, деградацию и ухудшение плодородия почв;

не нарушать права других землепользователей и землевладельцев;

обеспечить государственную регистрацию права;

выполнять иные требования, предусмотренные законами.

4. Заключить с Капитоновым Римом Зиновиевичем договор купли - продажи земельного участка.

5. Договор аренды земельного участка от 23.06.2014 года № 74-14-42 зем считать недействующим.

6. Управляющему делами администрации уведомить Капитонова Рима Зиновиевича о принятии данного постановления.

7. Контроль за исполнением Постановления оставляю за собой.

Глава сельского поселения В.Н. Корочкин